

## PRESSEMITTEILUNG

### Townscape und Sassenscheidt entwickeln Wohnprojekt am Lindenauer Hafen in Leipzig

- Bauantrag für 72 Mietwohnungen und 61 Tiefgaragenstellplätze gestellt
- Wohnungsgrößen von 50 bis 120 Quadratmeter

**Berlin, 25. April 2018:** Der Projektentwickler Townscape entwickelt in einem Joint Venture mit der Sassenscheidt GmbH & Co. KG eine Wohnbebauung am Lindenauer Hafen in Leipzig. Insgesamt entstehen 72 Mietwohnungen und 61 PKW-Stellplätze in einer Tiefgarage. Geplant sind 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen mit Wohnungsgrößen von 50 bis 120 Quadratmeter. Die Entwürfe stammen vom Büro RKW Architektur +. Die rechtliche Beratung erfolgte durch WALCH RITTBERG NAGEL Rechtsanwälte in Hamburg. Bauantrag wurde gestellt. Die Baugenehmigung wird in Kürze erwartet.

Sebastian Grabianowski, Geschäftsführender Gesellschafter von Townscape: „Wir sind vom Standort Leipzig überzeugt und sehen weiter großes Potenzial in der Stadt, die sich als Wirtschafts- und Wissenschaftsstandort solide weiterentwickelt. Daher freuen wir uns, mit dem Projekt Lido am Lindenauer Hafen aktiv zu werden. Diesem Projekt sollen zeitnah weitere folgen, dafür prüfen wir aktuell Grundstücke in Leipzig.“

Erik Sassenscheidt, Geschäftsführer der Sassenscheidt GmbH & Co. KG: „Der Lindenauer Hafen als neuester Stadtteil Leipzigs besitzt einen besonderen Reiz. Hier entsteht ein lebendiges Viertel zum Wohnen und Leben, das durch die Nähe zum Wasser geprägt ist. Mit unserem Neubauprojekt tragen wir zur positiven Standortentwicklung bei.“

Der Lindenauer Hafen, gelegen im Leipziger Westen, ist ein attraktives und kinderfreundliches Wohnviertel. Das neue Stadtquartier am Wasser wird besonders auch Familien ansprechen. Die Wasserlage bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten, auch Sportvereine sind ganz in der Nähe zu finden. Etliche kleine Geschäfte, Restaurants und Cafés laden zum Bummeln ein. So entsteht ein lebendiger und gleichzeitig ruhiger Ort zum Wohnen, der zudem gut an die Innenstadt angebunden ist.

Bildrechte: ©Townscape

**Townscape**

Townscape ist ein in Deutschland und in der Schweiz ansässiger Projektentwickler für Wohn- und Gewerbeimmobilien. Die Townscape-Gruppe bildet den gesamten Projektentwicklungsprozess vom Grundstücksankauf über die Konzeption, die Finanzierung, die Projektsteuerung bis hin zum Vertrieb ab. Das vierköpfige Management-Team von Townscape, bestehend aus Sebastian Grabianowski, Henrik Sassenscheidt, Philipp Grabianowski und Filip Aulin, entwickelt außerdem Investmentprodukte.

[www.townscape.de](http://www.townscape.de)

**Sassenscheidt**

Die Sassenscheidt GmbH & Co.KG ist ein Single Family Office mit Sitz und Ursprung in Iserlohn. Das Familienunternehmen ist im Bereich der Projektentwicklung sowie Bestandshaltung für Einzelhandels-, Gewerbe- und Wohnimmobilien tätig. Das ursprünglich aus dem Fenster- und Fassadenbau kommende Unternehmen wird heute mit Karl und Erik Sassenscheidt in 3. und 4. Generation geführt. Erik Sassenscheidt trat 2010 mit in die operative Geschäftsführung ein.

[www.sassenscheidt.com](http://www.sassenscheidt.com)

**Pressekontakt:**

Ummen Communications GmbH  
Dr. Tilman Pradt  
Tel. 030 46006-260  
pradt@ummen.com